

Vuokra-asunnon irtisanominen

Lomakkeen palautusosoite:

Ruoveden Asunnot Oy/Kiinteistö Oy Pusunrinne C, Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi

Vuokranantaja

--

Vuokralainen/vuokralaiset

Nimi	puh.	sähköposti
Pankkiyhteys vuokratakuun palauttamista varten		Maksusitoumus <input type="checkbox"/>

Vuokrauksen kohde

Taloyhtiö	
Osoite	
Huoneistotyyppi	Kerros

Irtisanominen

Edellä mainittu vuokrasuhde katsotaan päättyväksi

Irtisanomispäivä	Vuokrasuhteen päättymispäivä
Uusi osoite	
Huoneistoon jää asumaan	

Huoneiston luovutus

Huoneisto on luovutettava kaikilta osin siivottuna. Mikäli huoneisto ei ole lopputarkastuksessa asianmukaisessa kunnossa, vähennetään siivousliikkeen laskun määrä ja muut kulut vakuudesta.

Päiväys ja irtisanojien allekirjoitus (molemmat puoliset)

Tietoa asunnontarkastuksesta poismuuttajille

Tarkastamme käytössäsi olleen huoneiston poismuuttosi yhteydessä. Ota yhteys asuintalosi kiinteistöhoitajaan ja sovi tarkastuksesta.

Huoneistotarkastuksessa kiinnitämme huomiota muun muassa seuraaviin seikkoihin:

- ovien ja ikkunoiden toimivuus ja ehjyys
- kalusteiden kunto, puhtaus ja ehjyys
- hanojen toimivuus
- liedien toimivuus ja puhtaus
- kylmäkalusteiden toimivuus, puhtaus ja osien ehjyys
- tulppaus astian- ja pyykinpesukoneiden liitäntäputkien paikalla, alkuperäisten liitäntäosien paikallaolo
- sähkölaitteiden kunto
- helojen ja jalkalistojen kunto
- ilmanvaihtotenttiilien toimivuus, ehjyys ja puhtaus
- seinien ja lattioiden pintamateriaalien ehjyys ja siisteys.

Taulujen seinäkoukkuja ja proppuja ei tarvitse poistaa.

Asentamasi turvalukko tulee jättää paikoilleen ja sen avaimet on luovutettava muiden huoneiston avainten mukana.

Ikkunoita ei tarvitse pestä, elleivät ne ole erityisen likaiset.

Huoneistotarkastuksen yhteydessä kirjataan kaikki havaitut vauriot

vuokranantajaa varten. Jos asuntoon joudutaan tekemään korjaustöitä asunnon kuntoon saamiseksi, pidättää vuokranantaja korvaussumman vakuudesta.

Normaalista kulumisesta aiheutuneita kustannuksia ei tarvitse korvata.

Vuokraaja vastaa lukon vaihtokustannuksista, mikäli kaikkia hänelle luovutettuja avaimia ei ole palautettu.

Edellytämme, että kylmäkalusteet sekä liesi, uuni ja sen pellit ovat hyvin puhdistettuja seuraavaa asukasta varten.

Tavoitteena on, että jokainen uusi asukas voi alusta asti viihtyä kodissaan.

Jos asunto on jätetty siivoamatta muuton yhteydessä, pidätetään vakuudesta siivouskulut.