

KOKOUSAIKA: Torstai 9.12.2010 klo 17.00 – 19.30

KOKOUSPAIKKA: Ruoveden kunnan valtuustosali

KÄSITELTÄVÄT ASIAT:

Asianro	Sivu	Liite
84	2	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
85	2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
86	3	Maa-ainesluvan jatkaminen / Ossi Koskisen KP
87	7	1 Eläinsuojan laajennus/ Sarvana
88	10	Keskeytysmääräyksen purkaminen/ Äijänniementie
89	11	2 Rakennuslupa/ Kompale Oy
90	13	Keskeytysmääräyksen purkaminen/ Kompale Oy
91	14	Kotvion Sahan vanhan voimalarakennuksen purkaminen
92	16	3 Poukantien kaavamuutos
93	17	4 Ruovedentien kaavamuutos
94	18	5 Visuveden kortteli 6 asemakaavamuutos
95	19	6,7 Kautun asemakaavaehdotus
96	20	8,9 Rantaosayleiskaavaehdotus/ osa-alue I
97	21	Tiedoksiannot
98	22	10 Myönnetyt luvat
99	23	Ympäristölautakunnan kokouksen päätösten tiedoksianto

KOKOUSAIKA Torstai 9.12.2010 kello 17.00 – 19.30

KOKOUSPAIKKA Ruoveden kunnan valtuustosali

SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET

	Neste Jouni	puheenjohtaja
	Nyykooli Leo	varapuheenjohtaja
	Hanna Kymäläinen-Rikkonen	jäsen
	Hackman Marcus	jäsen, poistui klo 19.00
poissa	Sillanpää Juhani	jäsen
	Härkönen Mervi	jäsen
	Haapala Irja	jäsen
	Nenonen Ari-Pekka	varajäsen

MUUT SAAPUVILLA OLLEET

	Ikkala Timo	KH:n puh.joht., poistui klo 19.00
	Havanka Pentti	KH:n edustaja, poistui klo 19.00
poissa	Raiskinmäki Markku	kunnanjohtaja
poissa	Leino Toni	talousjohtaja
	Karjalainen Timo	tekninenjohtaja, esitt. 92 – 96 §:t
	Ahokas Keijo	tarkastusmestari
	Karjalainen Mari	ympäristötarkastaja,
	Tiensuu Mirja	rak.tark., esit.,siht.

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

§ 84

ASIAT

§:t 85 - 99

PÄÄTÖSTEN ANTAMISPÄIVÄ

LUPA-ASIASSA

Tässä kokouksessa lupa-asioissa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen

PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS

Jouni Neste
puheenjohtaja

Mirja Tiensuu
esittelijä, sihteeri

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme

Ruovedellä 13.12.2010

_____ nimi

_____ nimi

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Ruovedellä 14.12.2010

Mirja Tiensuu, rakennustarkastaja

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Ympltk 84 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on saapuvilla yli puolet jäsenistä.

Kokouskutsu on postitettu 2.12..2010.

Rak.tark. ehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ympltk 85 § Pöytäkirja on tarkastettavissa 13.12.2010. Edellisen pöytäkirjan tarkastajina olivat Mervi Härkönen ja Juhani Sillanpää.

Raktark. ehdotus Ympltk valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Irja Haapalan ja Leo Nyykoolin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

ASIA

Maa-aineslain 10.3 § mukainen hakemus luvan jatkamiseksi

HAKIJA

Ossi Koskisen kuolinpesä
Vainiontie 14
34600 RUOVESI

OTTAMISALUEEN TIEDOT

Kunta	Kylä	Tila	RN:o	Tilan pinta-ala
Ruovesi	Ruhala	Sora-alue	1:108	1,345 ha

TOIMENPIDE

Ruoveden kunnan ympäristölautakunnan 14.8. 2003 myöntämän maa-ainesten ottoluvan mukaiseen toimintaan haetaan kolmen vuoden jatkoaikaa luvan mukaisen ottomäärän loppuun ottamiseksi ja alueen maisemoinnin loppuun saattamiseksi.

OTTAMISTOIMINTA

Kokonais- määrä	Vuotuinen otto	Ottamisaika
45 000 m ³	15 000 m ³	3 vuotta

HAKEMUSASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta on kuulutettu 16.9.-15.10. 2010 Ruoveden kunnan virallisella ilmoitustaululla. Kuulutuksesta julkaistiin ilmoitus paikallislehdessä (Ruovesi-lehti 22.9.2010). Naapurikiinteistöjen omistajia tiedotettiin hakemuksen vireilläolosta kirjeitse.

MUISTUTUKSET JA VASTINE MUISTUKSEEN

Hakemuksesta annettiin yksi muistutus. Muistutuksessa huomautettiin, että kiinteistöjen 702-419-1-108 ja 702-419-878-1 välinen rajapyykki numero 9 tulisi määrittää mahdollisen jatkoluvan aikana.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

Hakijan edustajan Pasi Koskisen suullisesti antamassa vastineessa esitettiin, että rajapyykki kiinteistöjen 702-419-1-108 ja 702-419-878-1 välillä määritetään.

PÄÄTÖSEHDOTUS

Ympäristölautakunta päättää jatkaa tilalle Sora-alue 702-419-1-108 14.8.2003 myöntämänsä maa-ainesten ottolupaa kolmella vuodella luvan mukaisen ottomäärän loppuun ottamiseksi ja maisemointitöiden loppuun saattamiseksi.

Ossi Koskisen nimissä oleva lupa siirretään Ossi Koskisen kuolinpesän nimiin.

Ottamistoiminta tulee suorittaa Ruoveden kunnan ympäristölautakunnan 14.8.2003 myöntämän luvan määräysten mukaisesti.

PÄÄTÖS

Päätösehdotus hyväksyttiin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maa-ainesten ottoalueen lupa on myönnetty kymmentä vuotta lyhyemmäksi ajaksi ja lupa-ajan päättyessä osa myönnetyn luvan mukaisista maa-aineksista on vielä ottamatta. Tällöin lupa-aikaa voidaan maa-aineslain mukaan jatkaa niin, että kokonaisajaksi tulee enintään kymmenen vuotta. Määräaikaa jatkettaessa voidaan lupamääräyksiä muuttaa tai antaa uusia lupamääräyksiä. Lupaa ei kuitenkaan saa jatkaa, jos alueelle on tullut voimaan maankäyttö ja rakennuslaissa tarkoitettu asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava taikka saman lain 38 tai 53 §:ssä tarkoitettu toimenpiderajoitus. Tällaisia rajoituksia kyseessä olevalle alueelle ei ole tullut. Maa-aineslain mukaan lupa-aikaa voidaan jatkaa ilman 7 §:ssä sekä maa-ainesasetuksessa säädettyjä lausuntoja.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

VAKUUS

Vakuus, joka on määrältään 17 000 € tulee olla voimassa lupapäätöksen määräysten mukaisten töiden hyväksytysti loppuunsaattamiseen saakka. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. Vakuutta voidaan tarkistaa maisemointitöiden etenemisen mukaan valvontaviranomaisen tarkastusten perusteella.

MAKSUT

Maksu ottamissuunnitelman tarkastamisesta	157,5 €
Hakemuksesta kuuluttaminen	20,00 €
Naapurien kuuleminen	85,00 €
Ilmoitusmaksu kuulutuksesta Ruovesi-lehdessä	137,42 €
Ilmoitusmaksu julkipanosta Ruovesi-lehdessä	137,42€
Yhteensä	537,34 €

Maksut määrätty Ruoveden kunnanvaltuuston 10.4.2007 hyväksymän taksan mukaisesti.

Vuosittainen valvontamaksu peritään voimassa olevan taksan mukaisesti.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Toiminta voidaan aloittaa, kun päätös on tullut lainvoimaiseksi.

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on ottamistoiminnan osalta voimassa 3 vuotta siitä, kun lupapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

Lupamääräysten edellyttämät maisemointi- ja luiskaustyöt on suoritettava viimeistään 6 kuukauden kuluttua ottamistoimintaa koskevan luvan päättymisestä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 10 §

LUPAPÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

JAKELU

Päätös Hakija

Tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinna hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristölautakunnan
puheenjohtaja

Jouni Neste

Pöytäkirjanpitäjä

Mirja Tiensuu

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

ELÄINSUOJAN LAAJENNUS/ SARVANA

Ympltk 87 §

Pirkanmaan ELY-keskus on 1.10. päivätyssä kirjeessään ottanut kantaa Sarvanan tilan, 702-421-1-63, toiminnassa tapahtuneisiin muutoksiin ja niiden vaikutuksesta tilalla olevaan ympäristölupaan.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan uuden 33- paikkaisen eläinsuojan rakentaminen on toiminnan oleellinen muutos. ELY-keskus perustelee näkemystään kahdesta syystä: emolehmien määrän kasvulla ja toimintaan liittyvästä laidunnuksesta johtuvan ympäristökuormituksen lisääntymisellä.

ELY-keskus arvioi, että nykyisestäkin toiminnasta (ensisijaisesti laidunnus) aiheutuu vesistön pilaantumisvaaraa. Heidän mukaansa tämä edellyttäisi luvan muuttamista ja tarvittavien yksiselitteisempien laidunnusta koskevien lupamääräysten antamista.

Ruoveden kunnan valvovaviranomainen on katsonut 27.1. 2010/ 5 §, että 33- paikkaisen eläinsuojan rakentaminen ei ole toiminnan oleellinen muutos. Toimita on muutoksen jälkeen edelleen pienimuotoista ja suuruudeltaan kunnan ympäristöviranomaisen valvomaa. Valvova viranomainen on katsonut, että alkuperäisen luvan määräykset turvaavat ympäristön pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemisen, mikäli valvonnallisesti varmistutaan siitä, että lupaehdot täytetään.

Ympäristölupaan liittyvää oleellista muutosta arvioitaessa tarkastellaan erityisesti luvan saaneen toiminnan ympäristökuormituksen vaikutusten muutosta. ELY-keskus lausunnossa viittaa, että tilan laidunnuksesta johtuen ympäristökuormitus lisääntyy ja jo nykyiselläänkin aiheuttaa vesistön pilaantumisvaaraa. Valvova- ja lupaviranomainen on tarkastellut Sarvanan tilan muutoksia ympäristön kokonaisuuden kannalta. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, että uuden eläinsuojan karja tulee laiduntamaan liitteessä 1 esitetyllä alueella. Laiduntamiseen käytettävä alue on merkittävästi lisääntynyt ja uuden karjan laidunnus ei aiheuta ympäristökuormitusta Sarvananjärven alueelle. Toiminnan muutos ei aiheuta muutosta vesistön pilaantumisvaaraan.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

Sarvanan tilan olemassa olevan karjan laidunnuksen ympäristökuormituksen mahdollisten vesistövaikutusten pienentämiseksi on puututtu valvonnallisin keinoin voimassa olevan ympäristöluvan puitteissa.

Nykyiseen toiminnan ympäristökuormitukseen liittyen ympäristötarkastaja on voimassaolevan luvan määräysten täyttämiseksi velvoittanut toiminnanharjoittajaa ottamaan säännöllisesti vuosittain vesinäytteen Sarvanan järvestä.

Ensimmäinen tarkkailunäyte on otettu elokuussa 2010. Kokemäen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry:n laboratorio on tutkinut näytteen ja antanut lausuntonsa näytteestä saaduista tuloksista. Kokemäen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry:n lausunnossa todetaan seuraavaa: Sarvananjärven veden laatu oli tutkimustulosten perusteella erittäin hyvälaatuista. Vesi oli vain lievästi sameaa, sähkönjohtavuus oli järvivesille normaali ja ravinnepitoisuudet olivat pienet. Fosforipitoisuus (14 µg/l) oli lievästi reheville järville ominainen, mutta ylitti karujen vesien raja-arvon (12 µg/l) vain lievästi. Typpipitoisuus (490 µg/l) oli järvivesien normaalia tasoa. Veden happamuustaso oli normaali.

Toiminnanharjoittaja on esittänyt suunnitelman nykyisen karjan laidunuspaineen vähentämiseksi Sarvananjärven ympäristössä. Osa nykyisestä karjasta siirretään muille laidunalueille ja järven ranta-alueita tullaan aitaamaan siten, että karjan pääsyä vesialueelle rajoitetaan ja tällaisten alueiden pohjaa parannetaan.

Raktark.ehdotus

Ruoveden kunnan ympäristöviranomaisen katsoo, että toiminnanharjoittajan esittämien muutokseen liittyvien tietojen ja valvontaviranomaisella tällä hetkellä olevien tarkkailutietojen perusteella olemassa olevassa luvassa on annettu tarpeelliset määräykset laidunnuksen ympäristövaikutusten vähentämiseksi ja estämiseksi sekä laidunnuksesta mahdollisesti johtuvan pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi.

Mikäli olemassa olevan luvan määräysten mukaisten toimenpiteiden toteuttamisen jälkeen esim. tarkkailusta saatavien tietojen pohjalta katsotaan, että luvan määräykset eivät ole riittävät voidaan lupaehtoja tarkentaa YSL 58 §:n mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

Päätöksen perustelut

Lupaviranomaisen näkemys on, että voimassa olevan ympäristöluvan myöntämisen yhteydessä arvioitu laidunnuksesta aiheutuva mahdollinen pilaantuminen tai sen aiheuttama vaara ei oleellisesti poikkea arvioidusta vaan voimassa olevassa luvassa määräykset turvaavat ympäristön pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemisen, mikäli valvonnallisesti varmistutaan siitä, että lupaehdot täytetään.

Voimassa olevassa luvassa on määräykset laidunnuksen vesistövaikutusten seuraamiseksi ja niiden ennalta ehkäisemiseksi sekä estämiseksi. Lupamääräysten täyttymistä on ryhdytty seuraamaan valvonnalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

JAKELU

Kalle ja Katariina Sarvana
Pirkanmaan ELY-keskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusosoitus on liitteenä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

KESKEYTYSMÄÄRÄYKSEN PURKU / VISUVESI, ÄIJÄNNIEMENTIE

Ympltk 88 § Ympäristölautakunta on kokouksessaan 29.1.2009 pysyttänyt rakennustarkastajan tekemän keskeytysmääräyksen voimassa, koskien kiinteistöä 702-427-3-97. Lautakunta on edellyttänyt kaavamuutoksen tekemistä lisärakennusoikeuden saamiseksi alueelle.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Äijänniemen asemakaavamuutoksen 14.6.2010 ja se sai lainvoiman 19.7.2010. Kaavamuutoksella muutettiin Äijänniemen lomarakennustontit vakituisen asumisen tonteiksi ja rakennusoikeus lisääntyi 100 m2:stä 330 m2:iin.

Raktark. ehdotus Ympäristölautakunta päättää purkaa rakennustarkastajan asiassa antaman keskeytysmääräyksen. Koska vaadittu kaavamuutos on lainvoimainen, lautakunnalla ei ole lisävaateita jatkotoimista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

ASIA	Rakennuslupa	
RAKENNUSPAIKKA	Ritoniemi, 702-418-0001-0877	
Kiinteistön nimi	Teollisuuskuja	pinta-ala 4850 m ²
Asemakaava	MÄNTYKANGAS	Asemakaava
Sallittu kerrosala		1455 m ²
HAKIJA	Kompale Oy Tukkilantie 81, 34420 MUROLEEN KANAVA	
TOIMENPIDE	Teollisuushalli 532 m ²	
Uusi kerrosala		532 m ²
Suunnittelija	Pääsuunnittelija	Aimo Siekkinen, rakennusinsinööri
Kuuleminen	Naapurien suostumus rakennuksen sijoittamiseen 1 metrin päähän kiinteistöjen välisestä rajasta.	
Liitteet	Hakemus Hallintaoikeusselvitys Naapurin kuuleminen 2 sarjaa pääpiirustuksia Rakennushankeilmoitus (RH1) Kartta-aineisto Jäljennös kauppakirjasta	
PÄÄTÖSEHDOTUS	Esitän, että lautakunta hyväksyy luvan seuraavin ehdoin: Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty: - Vastaava työnjohtaja - Pääsuunnittelija Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä: - Rakennesuunnitelma - Vesikaton rakennesuunnitelma	

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettyä:

- Aloitusilmoitus
- Sijainninmerkintä ja aloituspalaveri
- Rakennekatselmus
- Palo- ja pelastusviranomaisen katselmus
- Loppukatselmus

Muut ehdot

Rakennustyössä noudatettava maankäyttö- ja rakennuslakia ja sen nojalla annettuja asetuksia. Lisäksi noudatettava Suomen rakentamismääräys kokoelman ohjeita ja määräyksiä.

Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja luovutettava loppukatselmuksen yhteydessä.

Vastaavien työnjohtajien tarkastusasiakirjat tulee esittää viranomaiskatselmuksen yhteydessä ja luovuttaa loppukatselmuksen yhteydessä.

Ruovesi 09.12.2010

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 15.12.2010, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä

Rakennustyön aloittaminen

Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon (03) 486 1347.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava rakennuskohtaisesti 18.01.2014 mennessä ja saatettava loppuun 18.01.2016 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikoja ei pidennetä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

KESKEYTYSMÄÄRÄYKSEN PURKAMINEN/ KOMPALÉ OY

Ympltk 90 §	Ympäristölautakunta pysytti tarkastusmestarin antaman keskeytysmääräyksen kiinteistölle 702-418-0001-0877 voimassa kokouksessaan 17.11.2010/ 76 §. Kokouksen jälkeen ovat kiinteistön rajanaapurit antaneet kirjallisen suostumuksen hallin rakentamiselle 1 metrin päähän omasta rajastaan.
Raktark. ehdotus	Ympäristölautakunta purkaa keskeytysmääräyksen. Rakennustöihin voidaan ryhtyä tässä kokouksessa 89 §:ssä käsitellyn rakennusluvan saatua lainvoiman.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

RUOVEDEN KUNTAYmpäristölautakunta
Lupatunnus 10-0200-PPÄÄTÖS
09.12.2010

§ 91

Sivu 1

Ruoveden kunta
Ruovedentie 30
34600 RUOVESI

ASIA Purkamislupa

RAKENNUSPAIKKA Ritoniemi, 702-418-0001-0021
Kotviontie

Kiinteistön nimi KOTVIO pinta-ala 20252 m²

Rakentamismääräykset VL Lähivirkistysalue

Asemakaava Asemakaava

Lisätietoja /sr-2

HAKIJA Ruoveden kunta
Ruovedentie 30, 34600 RUOVESI

TOIMENPIDE Vanhan Kotvion Sahan voimalarakennuksen purkaminen.

Purettava kerrosala 200 m²

Liitteet Hakemus
Hallintaoikeusselvitys
Haitta-ainekartoitusraportti

PÄÄTÖSEHDOTUS Ympäristölautakunta myöntää luvan Kotvion sahan vanhan voimalarakennuksen purkamiselle.

Rakennuksesta on laadittu haitta-ainekartoitusraportti (17.6.2010/ ASB-Yhtiöt). Raportin mukaan asbestia sisältäviä materiaaleja ovat: Putkieristeet, rakennuslevyt ja vesikatteena käytetty bitumihuopa. Purkutyöt voidaan suorittaa normaalina purkutyönä ja jätteet hävittää normaalina rakennusjätteenä. Asbestipitoisten materiaalien purkaminen tulee suorittaa asbestityönä asbestinpurkuvaltuutuksen omaavan yrityksen tai yhteisön toimesta. Asbestinpurkutyössä on noudatettava Ratu-korttia 82-0347 Asbestia sisältävien rakenteiden purku 10/2009.

Pirkanmaan Maakuntamuseolta on pyydetty lausunto (DIAR:370/2010), jossa se toteaa rakennuksen kunnon heikoksi. Rakennuksen sisätilat ovat tuhoutuneet täysin ja lisäksi vesikatossa ja ulkoseinissä on todettavissa vakavia vaurioita. Rakennuksen kunnostaminen merkitsisi uudisrakentamiseen verrattavissa olevia toimenpiteitä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

Museon lausunnon mukaan voimalarakennus tulee dokumentoida asianmukaisesti ennen purkamista. Dokumentoinnista tulee olla yhteydessä maakuntamuseoon. Voimalan piipun säilyttämiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

- Vastaava työnjohtaja

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettyä:

- Loppukatselmus

Muut ehdot

Purkusuunnitelma ja suunnitelma rakennusmateriaalien hyötykäytöstä, syntyvien jätejakeiden ja niiden määristä ja toimituspaikoista raportoitava työn päätyttyä lupaviranomaiselle.

Purkamisessa on huolehdittava työ- ja liikenneturvallisuudesta ja estettävä materiaalien ja pölyn leviäminen ympäristöön.

Pilaantunutta maaperää ei saa kaivaa.

Ruovesi 09.12.2010

PÄÄTÖS

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 15.12.2010, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä

Purkamistyön aloittaminen

Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon (03) 486 1347.

Luvan voimassaolo

Purkamistyö on saatettava loppuun 18.01.2014 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaika ei pidennetä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

POUKANHARJUN ASEMAKAAVAMUUTOS

- Ympltk 92 § Ympäristölautakunta hyväksyi Poukantien kaavaehdotuksen kokouksessaan 5.10.2010/ 63 § ja asetti sen julkisesti nähtäville 11. – 25.10.2010. Nähtävillä oloaikana siitä ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta ei erikseen pyydetty lausuntoja. **Liite 3** / ympltk 9.12.2010
- Tekn.joht ehdotus Ympäristölautakunta esittää KH:lle ja KV:lle Poukanharjun kaavam muutoksen hyväksymistä.
- Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

RUOVEDEN KUNTA

Ympäristölautakunta

93 §

9.12.2010

17/23

RUOVEDENTIEN ASEMAKAAVAMUUTOS

Ympltk 93 §

Ympäristölautakunta hyväksyi Ruovedentien kaavaehdotuksen kokouksessaan 5.10.2010/ 64 § ja asetti sen julkisesti nähtäville 11. – 25.10.2010. Nähtävillä oloaikana siitä ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta ei erikseen pyydetty lausuntoja. **Liite 4** / ympltk 9.12.2010

Tekn.joht ehdotus

Ympäristölautakunta esittää KH:lle ja KV:lle Ruovedentien kaavamuutoksen hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

VISUVEDEN KORTTELI 6 ASEMAKAAVAMUUTOS (PALOTALLI)

- Ympltk 94 § Ympäristölautakunta hyväksyi Visuveden kylän kortteli 6/tontti 5 kaavaehdotuksen kokouksessaan 5.10.2010/ 65 § ja asetti sen julkisesti nähtäville 11. – 25.10.2010. Nähtävillä oloaikana siitä ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta ei erikseen pyydetty lausuntoja. **Liite 5** / ympltk 9.12.2010
- Tekn.joht ehdotus Ympäristölautakunta esittää KH:lle ja KV:lle Visuveden kortteli 6/ tontti 5 kaavamuutoksen hyväksymistä.
- Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

KAUTUNHARJUN ASEMAKAAVAEHDOTUS

Ympltk 95 §

Ympäristölautakunta hyväksyi Kautun alueen asemakaavaluonnoksen 10.6.2010 ja asetti sen nähtäville 15.6.-31.8.2010 väliseksi ajaksi. Luonnoksesta jätettiin 14 mielipidettä. Pirkanmaan ELY-keskus ja Pirkanmaan maakuntamuseo antoivat lausunnon. Annetuissa lausunnoissa kiinnitettiin huomiota kaava-alueen maisema- ja luontoarvoihin ja niiden säilymiseen, pohja- ja hulevesiin, liito-oraviin, kevyen liikenteen järjestelyihin, alueen palvelutarpeisiin sekä alueen kulttuurihistoriallisiin arvoihin ja muinaisjäänöksen. Mielipiteissä kiinnitettiin huomiota tonttien pääkäyttötarkoituksiin, asemakaava- alueen rajaukseen, rakennusalojen ja rakennusoikeuden tarkistamiseen, liikennejärjestelyihin, liito-oraviin ja luontoarvoihin sekä kunnallistekniikan mitoitukseen ja suunnitteluun. Kaavanlaatijan vastineraportti luonnosvaiheen mielipiteistä ja lausunnoista on pöytäkirjan **liitteenä 6/** ympltk 9.12.2010.

Luonnoksen hyväksymisen jälkeen on yleiskaavaa varten laadittu liito-oravaselvitys päivitetty asemakaavatasoiseksi. Selvityksen perusteella ns Myllykorttelin (korttelit 138,139,140 ja 141) tonttijakoa on muutettu ja samalla kortteli 141 on muutettu loma-asuntojen korttelista (RA) erillispientalojen kortteliksi (AO). Luonnoksessa esitettyä tielinjausta Myllykorttelin sisällä on muutettu. Maanomistajien esityksestä myös rantaan rajoittuvat loma-asuntokorttelit 143 ja 145 on muutettu erillispientalojen kortteleiksi (AO). Kaavaselostus ja ehdotuskartta pöytäkirjan **liitteenä 7/** ympltk 9.12.2010.

Teknjoht ehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy

1. Kautun asemakaavaehdotuksen ja -selostuksen sekä
2. päättää asettaa ne julkisesti nähtäville 15.12.2010 – 14.1.2011 väliseksi ajaksi ja
3. pyytää siitä tarvittavat lausunnot MRL:n 65 §:n ja MRa 28 §:n mukaiset lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

RANTAOSAYLEISKAVAEHDOTUS/ OSA-ALUE I

Ympltk 96 § Ympäristölautakunta käsittelee rantaosayleiskaavan I-alueen kaavasisältöä kokouksessaan 17.11.2010/ 80§. Päätöksessä käsiteltiin kaavaehdotuksen sisällön periaatteita annettujen mielipiteiden ja lausuntojen pohjalta. Lautakunnan kokouksen jälkeen on myös Pirkanmaan maakuntamuseolta tullut lausunto, joka on pöytäkirjan **liitteenä 8**/ympltk 9.12.2010.

Kaavaehdotus kartta ja kaavaselostus ovat **liitteenä 9**/ ympltk. 9.12.2010.

Ehdotuskartta esitellään kokouksessa.

Teknjoht.ehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy

1. Ruoveden rantaosayleiskaavan I-osa-alueen kaavaehdotuksen ja
2. asettaa sen julkisesti nähtäville 21.12.2010 – 28.1.2011 väliseksi ajaksi ja
3. pyytää siitä tarvittavat MRL:n 65 §:n ja MRa 20 §:n mukaiset lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittään, että Marcus Hackman, Timo Ikkala ja Pentti Havanka eivät osallistuneet tämän §:n käsittelyyn vaan poistuivat kokouksesta.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

TIEDOKSIANNOT

1. Länsi-Suomen aluehallintovirasto on tarkistanut Visuvesi Oy:n ja Visuveden Saha Oy:n toimintojen ympäristöluvan Dnro 1999 Y 0001-111, 17.12.2002 lupamääräykset. Lupa on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaisen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa. Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle on jätettävä hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi viimeistään 31.12.2020.

Raktark.ehdotus

Ympäristölautakunta toteaa tietoonsa saaduksi.

Päätös

Todetaan.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

VIRANHALTIJOIDEN MYÖNTÄMÄT LUVAT

Ympltk 98 § Rakennustarkastaja ja tarkastusmestari ovat myöntäneet ajalla 11.11. – 2.12.2010 **liitteenä 10** /ympltk 9.12..2010 mainitut luvat.

Rak.tark.ehdotus Ympäristölautakunta toteaa em. luvat tietoonsa saaduiksi.

Päätös Todetaan.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TIEDOKSIANTO

Ympltk 99 §

Raktark. ehdotus Ruoveden kunnan ympäristölautakunta päättää asettaa julkipanon käsittelemistään lupa-asioista ilmoitustaululle 14.12.2010 ja antaa päätökset tiedoksi hakijoille 15.12.2010 klo 12.00 jälkeen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

VALITUSOSOITUS LIITTEENÄ

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuust