



- RAKENNUSLUPAHAKEMUS (MRL 125 §)  
 TOIMENPIDELUPAHAKEMUS (MRL 126 §)  
 ILMOITUS (MRL 129 §)

Viranomainen

Saapumispv
Kiinteistötunnus
Lupapro

<b>1 Rakennuspaikka</b>	Kaupungin osa/kylä		Kortteli ja tontti/Rakennuspaikka	Tila/Määräala tilasta ja RN:o
	Tontin tai rakennuspaikan osoite			
	Tontti/Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input type="checkbox"/> osaksi rakennettu		Käytetty rakennusoikeus kerrosala m <sup>2</sup> 1)	Sallittu rakennusoikeus kerrosala m <sup>2</sup> 1)
	<input type="checkbox"/> Tontilla purettavia rakennuksia		Purettava kerrosala m <sup>2</sup> 1)	Tontin/Rakennuspaikan pinta-ala m <sup>2</sup>
<b>2 Hakija/ ilmoituksen tekijä</b>	Nimi			
	Jakeluosoite			
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana	
<b>3 Rakennushanke tai toimenpide</b>	<b>Rakentamisen tai toimenpiteen kohde</b>			
	<input type="checkbox"/> Omakotitalo		<input type="checkbox"/> Rivitalo	<input type="checkbox"/> Kerrostalo
	<input type="checkbox"/> Teollisuus- ja varastorakennus		<input type="checkbox"/> Liikerakennus	<input type="checkbox"/> Lomarakennus
	<input type="checkbox"/> Talorakennus, sauna		<input type="checkbox"/> Vähittäiskaupan suuryksikkö	<input type="checkbox"/> Muu, mikä
	<b>Rakennushanke</b>			
<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (MRL 125 §)		<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö (MRL 125.3 §)		
<input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö, laajentaminen tai lisääminen (MRL 125.2 §)		<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen kerrosalan muuttaminen (MRL 125.4 §)		
<b>Toimenpide</b>				
<input type="checkbox"/> Rakennelma (MRA 62.1 § 1 kohta)		<input type="checkbox"/> Julkisivutoimenpide (MRA 62.1 § 7 kohta)		
<input type="checkbox"/> Yleisörakennelma (MRA 62.1 § 2 kohta)		<input type="checkbox"/> Mainostoimenpide (MRA 62.1 § 8 kohta)		
<input type="checkbox"/> Liikuteltava laite (MRA 62.1 § 3 kohta)		<input type="checkbox"/> Aitaaminen (MRA 62.1 §9 kohta)		
<input type="checkbox"/> Erillislaitte (MRA 62.1 § 4 kohta)		<input type="checkbox"/> Kaupunkikuvajärjestely (MRA 62.1 § 10 kohta)		
<input type="checkbox"/> Vesirajalaitte (MRA 62.1 § 5 kohta)		<input type="checkbox"/> Huoneistojärjestely (MRA 62.1 § 11 kohta)		
<input type="checkbox"/> Säilytys- ja varastointialue (MRA 62.1 § 6 kohta)		<input type="checkbox"/> Muu, mikä		
Lyhyt selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä:				
<input type="checkbox"/> Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen aloittamisen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL 144 §).				
<input type="checkbox"/> Mikäli tämän hakemuksen perustella annettu lupapäätös valituksen johdosta kumoutuu niin, ettei hankkeen toteuttaminen ole mahdollista alkuperäisessä muodossa, allekirjoittanut luvan hakija sitoutuu saattamaan rakennuspaikan ja sen ympäristön sellaiseen kuntoon kuin se oli ennen rakentamisen ta toimenpiteen aloittamista taikka muuttamaan jo toteutettua toimenpidettä valituksen johdosta annetussa päätöksessä edellytetyllä tavalla. Allekirjoittanut sitoutuu korvaamaan kaikki haitat, vahingot ja kustannukset, jotka voivat aiheutua edellä mainitun lupapäätöksen kumoutumisesta tai muuttumisesta.				
Rakennettava kerrosala m <sup>2</sup> 1)	Käytetty ja rakennettava kerrosala yhteensä m <sup>2</sup> 1)	Huoneistoala m <sup>2</sup>	Kokonaisala m <sup>2</sup>	
Kerroslukua, kpl	Asuntoja, kpl	Tilavuus, m <sup>3</sup>	Rakennuksen paloluokka <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3	

1) Mikäli alueen asemakaava on hyväksytty 1.1.2000 jälkeen, kerrosala lasketaan uuden maankäyttö- ja rakennuslain säännösten mukaan. Jos kaava on hyväksytty ennen 1.1.2000, käytetään edelleen rakennuslain mukaista kerrosalan laskemistapaa. Ks. ympäristöministeriön vuonna 2000 julkaisema Ympäristöopas, 72. Kerrosalan laskeminen.

<b>4 Lisätietoja</b> (poikkeukset säännöksistä ja määräyksistä perusteluineen, yms.)	
<b>5 Tekninen huolto</b>	Selvitys veden hankinnasta, viemäroinnistä, jätehuollosta sekä työmaajärjestelyistä.
<b>6 Suunnittelijat</b>	Pääsuunnittelija (Nimi, koulutus, kokemus, osoite, puhelin)
	Erityisalojen suunnittelijat (Nimi, koulutus, kokemus, osoite, puhelin)
<b>7 Lisäselvitykset</b>	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty asiamies, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Milloin on kysymys suunnitelmista, on myös kullakin asianomaisella tähän rakennustoimenpiteeseen liittyvien erityissuunnitelmien laatijalla oikeus esittää suunnitelmansa viranomaisen hyväksyttäväksi ja täydentää, muuttaa ja korjata niihin kuuluvia piirustuksia ja muita asiakirjoja.
	Asiamiehen nimi ja ammatti
	Osoite <span style="float: right;">Puhelin virka-aikana</span>

<b>8 Liitteet</b>	<input type="checkbox"/> 1. Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallinto-oikeudesta <input type="checkbox"/> 2a. Ote alueen peruskartasta tai <input type="checkbox"/> 2b. asemakaava-alueelle rakennettaessa ote asemakaavasta tai ranta-asemakaavasta <input type="checkbox"/> 2c. Ote rakennus- tai rantakaavasta <input type="checkbox"/> 3. Kiinteistörekisterin ote <input type="checkbox"/> 4. Tonttikartta <input type="checkbox"/> 5. Suunnittelijan nimikirjoituksella varmennetut piirustukset <input type="checkbox"/> 6a. Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista <input type="checkbox"/> 6b. ja tarvittaessa rakennuspaikan terveellisyydestä <input type="checkbox"/> 6c. ja korkeusasemasta <input type="checkbox"/> 6d. sekä näiden edellyttämästä perustamistavasta <input type="checkbox"/> 6e. ja tarvittavista muista toimenpiteistä. <input type="checkbox"/> 7. Väestörekisterikeskuksen rakennushankeilmoitus lisälehtineen <input type="checkbox"/> 8. Valtakirja <input type="checkbox"/> 9. Ilmoitus väestönsuojasta ja luettelointipiirustus <input type="checkbox"/> 10. Ympäristölupa <input type="checkbox"/> 11. Poikkeamispäätös <input type="checkbox"/> 12. Suunnittelutarveratkaisu <input type="checkbox"/> 13. Selvitys naapurien kuulemisesta, lukumäärä <input type="checkbox"/> 14. Selvitys rakennuspaikalla tarvittavasta asian vireilläolosta tiedottamisesta <input type="checkbox"/> 15. Hakemus rakennuttajavalvonnan suorittamiseksi <input type="checkbox"/> 16. Hakemus asiantuntijatarkastuksen suorittamiseksi <input type="checkbox"/> 17. Rakennusoikeuslaskelma <input type="checkbox"/> 18. Autopaikkaselvitys
<b>9 Ennako-lausunnot</b>	<input type="checkbox"/> 1. Sähkölaitoksen lausunto <input type="checkbox"/> 2. Puhelinlaitoksen lausunto <input type="checkbox"/> 3. Vesi- ja viemärlaitoksen lausunto <input type="checkbox"/> 4. Lämpölaitoksen lausunto <input type="checkbox"/> 5. Liittymälupa yleiselle tielle/selvitys tieoikeudesta <input type="checkbox"/> 6. Alueellisen ympäristökeskuksen lausunto <input type="checkbox"/> 7. Naapurin kannanotot rakentamisen <p style="text-align: right;">Muut mahdolliset selvitykset ja lausunnot</p>
<b>10 Tiedottaminen</b>	Asian vireilläolosta on hakijan toimesta tiedotettu asettamalla rakennuspaikalle . .20 tiedote (MRL 133.1 §)
<b>11 Hakijan tietojen rekisteröinti ja luovutus</b>	Hakemuksessa pyydytyistä tiedoista osa tallennetaan kaupungin/ kunnan tietojenjärjestelmässä ja arkistossa <input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (JulkisuusL 16.3§) <input type="checkbox"/> Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani
<b>12 Rakennus-valvontamaksun suorittaja</b> (ellei hakija)	Nimi <span style="float: right;">Puhelin virka-aikana</span> Jakeluosoite <span style="float: right;">Postinumero</span> <span style="float: right;">Postitoimipaikka</span>
<b>13 Päätöksen toimitus</b>	<input type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Noudetaan
<b>14 Allekirjoitus</b>	Päivämäärä  Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus